Cyngor Cymuned Sain Ffagan

CYLCHLYTHYR – HAF 2023

CYNLLUN DATBLYGU LLEOL NEWYDD CAERDYDD



Ar hyn o bryd mae Cyngor Caerdydd yn paratoi ei Gynllun Datblygu Lleol Newydd (CDLl). Bydd y cynllun, a fydd yn pennu sut y bydd y Ddinas yn datblygu tan 2036, yn disodli'r cynllun presennol a ddaw i ben yn 2026.

Bydd y CDLlA yn manylu ar nifer y preswylfeydd newydd i'w hadeiladu, ble y cânt eu hadeiladu, nifer y swyddi newydd sydd eu hangen ac ati.

Mae Cyngor Caerdydd ar hyn o bryd yn ymgynghori ar y Strategaeth a Ffefrir - yr hyn y mae nhw'n credu sydd ei angen. Bydd yr ymgynghoriad yn para tan **5 Hydref 2023**.

Rydym yn annog pawb i ymateb i'r Strategaeth a Ffefrir. Bydd yn effeithio arnom ni i gyd.

I ymateb gallwch anfon e-bost at ldp@caerdydd.gov.uk neu fynd i'r Ystafell Ymgynghori Rithwir ar wefan Caerdydd ac ymateb ar-lein. Mae'n bwysig iawn eich bod yn gwneud hyn gan fod angen cymaint o ymatebion â phosibl gan drigolion.

Bydd y Cyngor Cymuned yn ymateb i'r ymgynghoriad, ac rydym eisiau gwybod beth yw eich barn. Os ydych yn e-bostio Cyngor Caerdydd, copïwch yn clerk@stfaganscc.gov.wales, neu anfonwch e-bost ar wahân atom, er mwyn i ni allu ystyried eich barn wrth baratoi ein hymateb.

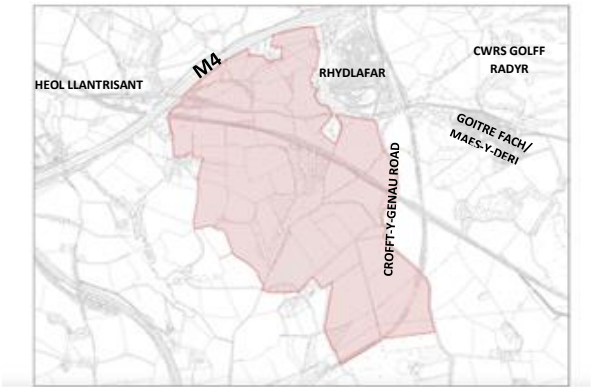
Mae dau safle mawr a fydd yn effeithio'n arbennig ar drigolion ward Sain Ffagan. Un yw "Plas Dwr Uchaf" (i'r gorllewin o Heol Crofft-y-Genau a Rhydlafar) a'r llall yw "Goitre Fawr" (y caeau rhwng Rhydlafar a Radur, gyferbyn â Goitre fach/Maes y Deri). Mae llawer o safleoedd newydd eraill hefyd ar hyd Ffordd Llantrisant o Rydlafar i Greigiau (gweler y mapiau trosodd).

Rydym yn dal i asesu ein hymateb llawn, ond ein meddyliau cychwynnol yw:

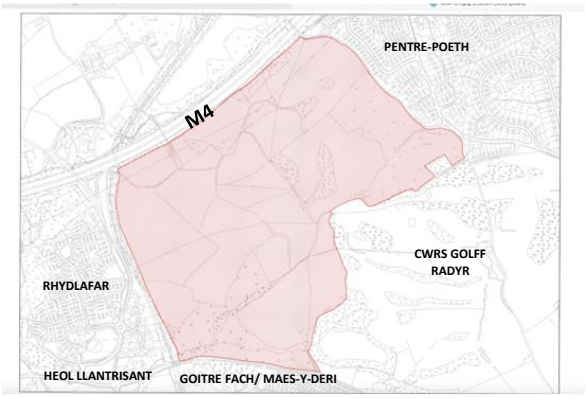
- Rhaid i'r CDLl Newydd fod yn realistig ac yn gyraeddadwy.
  - mae'r CDLl presennol yn seiliedig ar amcangyfrifon twf poblogaeth a chyfraddau adeiladu sydd wedi profi i fod yn ormod o optimistaidd.
- Nid oes angen mwy o ddatblygiadau maes glas ar Gaerdydd.
- Mae angen canolbwyntio ar orffen y datblygiadau a ddechreuwyd eisoes, gan gynnwys darparu'r seilwaith hanfodol a'r cyfleusterau cymunedol.
- Rhaid i seilwaith fod yn ei le cyn i ddatblygiad newydd ddechrau - trafnidiaeth, trin carthffosiaeth, cyfleustodau ac ati.
- Rhaid darparu trafnidiaeth gyhoeddus dda i ddatblygiadau newydd neu bydd pobl yn defnyddio eu ceir.
- Mae tagfeydd yn cynyddu; mae gan hyn gost economaidd ac iechyd oherwydd ansawdd aer gwael.
- Rhaid diogelu seilwaith gwyrdd aeddfed, er enghraifft caeau, gwrychoedd a choed.
- Adeiladu ar safleoedd maes glas:
  - achosi mwy o ddŵr ffo wyneb ac yn cynyddu'r perygl o lifogydd
  - yn caniatáu rhyddhau mwy o garbon deuocsid gan nad yw'n cael ei amsugno
  - mae mesurau lliniaru/plannu newydd yn cymryd blynyddoedd lawer i sicrhau buddion (soniodd cais diweddar am blannu planhigion lliniaru yn cynhyrchu "peth newid cadarnhaol i ddefnydd tir a fydd yn cynyddu erbyn blwyddyn 15").

- Mae datblygu tir llwyd yn atal safleoedd rhag mynd yn adfail ac yn ddolur llygad.
- Mae rhai o'r safleoedd newydd arfaethedig yn gyfoethog o ran bioamrywiaeth, gan gynnwys y SoDdGA (SSSI) yn Nhŷ Du Moor yn Ward Sain Ffagan ac wedi'i leoli yng nghanol Safle Ymgeisiol Plas Dwr Uchaf.
- Mae llawer o'r "Safleoedd Ymgeisiol" yng Ngogledd Orllewin Caerdydd wedi'u lleoli yng nghefn gwlad y mae'r Strategaeth a Ffefrir wedi'u dynodi fel "cefn gwlad i'w gwella a'i diogelu". Felly dylid gwrthod y "Safleoedd Ymgeisiol" hyn.

Safle Ymgeisiol 23: Plas Dwr Uchaf



Safle Ymgeisiol 61: Goitre Fawr



Mae rhagor o wybodaeth ar gael oddi wrth: www.cardiffldp.co.uk/consultation.

Mae manylion digwyddiadau ymgynghori cymunedol a sesiynau galw heibio hefyd ar gael ar y wefan uchod.

Comisiynydd Iechyd a Phobl Hŷn Cymru (OPCW)

Mewn diweddariad diweddar gan Heléna Herklots, OPCW, mae'n nodi bod pryderon wedi'u codi ynghylch y pwysau a adroddwyd ar y GIG fel rhwystr i bobl hŷn rhag cael mynediad at wasanaethau iechyd. Mynegwyd pryder pellach ynghylch y defnydd cynyddol o dechnoleg ddigidol sydd ei angen i gael mynediad at wasanaethau, gan arwain at allgáu digidol.

Os ydych chi, neu rywun rydych chi'n ei adnabod, yn ei chael hi'n anodd cael gafael ar y cymorth sydd ei angen arnynt, hoffai OPCW glywed gennych. Mae'r **Tîm Cyngor a Chymorth** yno i helpu, felly cysylltwch drwy ffonio: **03442 640 670** neu e-bostio ask@olderpeople.wales. Gellir darllen cylchlythyr OPCW yma: https://comisiynyddph.cymru/newyddion/cylchlythyr-gorffennaf-2023/.

Mae **cymorth digidol** ar gael gan Addysg Oedolion Caerdydd sy'n cynnal gweithdai, mewn amrywiaeth o leoliadau, i helpu i feithrin sgiliau digidol. Am ragor o wybodaeth ffoniwch: **029 2087 1071**, neu os gallwch, ewch i: https://www.adultlearningcardiff.co.uk/digital-support/#1592818460104-574bcaed-87dc.

Cynnwys y Gymuned

Rydym yn awyddus i glywed gan aelodau o'n cymuned a byddwn yn atgoffa pawb bod cyfle i gyfarfod a thrafod materion a syniadau gyda'r Cyngor Cymuned ar ddydd Llun cyntaf pob mis (ac eithrio gwyliau banc) yn Neuadd y Pentref Sain Ffagan. Mae'r sesiwn gyhoeddus yn cychwyn am 8pm, ac os ydych yn byw yn yr etholaeth, mae croeso i chi fynychu.

Sgwteri Trydan

Mae sgwteri trydan yn dod yn fwyfwy poblogaidd; fodd bynnag, mae llawer o ddryswch ynghylch ble y gellir eu defnyddio. Mae Heddlu De Cymru wedi darparu'r wybodaeth ganlynol yn ddiweddar ynghylch y defnydd o sgwteri trydan:

- Dim ond ar dir preifat y gellir defnyddio e-sgwteri yn gyfreithlon, gyda chaniatâd y tirfeddiannwr.
- Mae'n anghyfreithlon reidio e-sgwteri ar ffyrdd cyhoeddus neu balmentydd.
- Gallai rhieni fod yn agored i gael eu herlyn os canfyddir bod eu plant yn torri'r gyfraith.
- Mae gan swyddogion y pŵer i atafaelu e-sgwteri sy'n cael eu reidio'n anghyfreithlon.

Llifogydd

Mae Cyngor Cymunedol Sain Ffagan yn brwydro yn erbyn y perygl o lifogydd ar ddau brif ffrynt:

1. Trwy gwestiynu pob cais cynllunio sy'n ymwneud â Phlasdwr ynglŷn â sut mae'r datblygwyr yn bwriadu trin dŵr glaw ffo.
2. Trwy gynnal archwiliadau draeniau rheolaidd i ganfod draeniau sydd wedi blocio.

1. Plasdwr

Pan fydd y ddaear wedi'i gorchuddio â tharmac neu goncrit mae'n colli cryn dipyn o gapasiti dal dŵr. Mae cael gwared ar goed aeddfed yn cael effaith debyg oherwydd y ffordd y mae gwreiddiau coed yn caniatáu treiddiad dŵr dyfnach. Fel CC rydym yn astudio ceisiadau cynllunio Plasdwr yn ofalus ac yn herio unrhyw rai y teimlwn fydd yn cael effaith andwyol ar y pentref a thu hwnt. Testun pryder arbennig yw datblygiadau sy'n bwydo dŵr wyneb i'r nant sy'n rhedeg o dan Heol Crofft y Gennau, ger y clwb criced, a dŵr yn cael ei anfon i nant sy'n rhedeg yn y pen draw o dan faes parcio Tafarn y Tyllgoed. Mae Cyngor Sir Caerdydd yn gyson yn gwrthod derbyn ein dadleuon manwl am y cynnydd yn y perygl o lifogydd oherwydd tywydd eithafol newid hinsawdd, ond byddwn yn parhau i gyflwyno ein hachos ar ran trigolion.

2. Draeniau

Ar lefel llawer mwy lleol rydym yn cynnal archwiliadau rheolaidd o ddraeniau yn y pentref i sicrhau eu bod yn gweithio. Rydym wedi cael cefnogaeth gan Gynghorwyr Caerdydd i glirio draeniau - nid oes gan Gaerdydd ddigon o offer clirio draeniau a chriwiau yn ein barn ni. Yr hydref yw'r prif gyfnod o bryder gyda draeniau wedi'u rhwystro gan ddail a changhennau'n cwympo.

Yr amser gorau i wneud archwiliad draen yw pan fydd hi'n bwrw glaw, felly os gwelwch rywun yn ceisio llenwi ffurflen wrth gerdded o gwmpas yn tywallt glaw, ni sy'n gweithio ar eich rhan!

Hyd yma rydym wedi canolbwyntio ar y pentref gan mai dyna oedd y prif faes problemus yn hanesyddol. Fodd bynnag, os oes gennych bryderon am lifogydd posibl yn eich ardal, a fyddech cystal â dod ag ef i'n sylw drwy lenwi'r cyswllt o'n gwefan neu drwy e-bostio: clerk@stfagans.gov.wales.



Mân Lladrad

Tynnwyd sylw'r Cyngor Cymuned at y ffaith bod mwy a mwy o bobl yn codi o siopau a mân ladrata, yn enwedig codi pocedi yn ardal siopa Croes Cwrlwys – cadwch eich pethau gwerthfawr yn ddiogel!

Cyngor Cymuned Sain Ffagan

CYLCHLYTHYR – HAF 2023

Atgof

Rydym wedi derbyn ceisiadau gan aelodau o'r gymuned i ofyn i drigolion gadw eu cŵn ar dennyn wrth gerdded drwy stadau tai, ac yn enwedig pan fyddant yn agos at ffyrdd, er diogelwch pawb.

Casgliadau Sbwriel



Peth o'r sbwriel a gasglwyd yn ystod y sesiwn codi sbwriel a drefnwyd ar 12 Awst.

Diolch yn fawr i bawb sy'n gweithio i gadw'r gymuned yn daclus trwy godi sbwriel, tacluso ymylon glaswellt ac ati gan wneud ein cymuned yn lle glanach a thaclusach i fyw ynddo. Rydym yn gwerthfawrogi bod llawer ohonoch yn gweithredu'n rheolaidd.

I'r rhai a hoffai gymryd rhan, bydd ymgyrchoedd codi sbwriel a drefnir yn y dyfodol yn parhau i gael eu hysbysebu ar ein hysbysfyrddau.

Ddim yn Hwyl Fawr…

Bydd rhai ohonoch yn ymwybodol bod Andy Gowman, Clerc y Cyngor, wedi ymddiswyddo o'i swydd i ymgymryd â rôl newydd yn Ysgol St. Ninian yng Nghaerdydd. Mae Andy wedi gwasanaethu'r cyngor yn dda ac mae'n ddrwg gennym ei weld yn mynd.

Mae Andy yn aelod gwerthfawr o'r gymuned, a byddwn yn cadw mewn cysylltiad ag ef, ond am y tro, rydym am fynegi ein diolch am waith a wnaed yn dda iawn.

Cysylltiadau

Os hoffech gysylltu â'r cyngor cymuned, gallwch:

Ewch i'n gwefan: https://stfaganscc.gov.wales/
E-bostiwch clerc y cyngor, Hilary Dyer yn: clerk@stfaganscc.gov.wales

Neu cysylltwch â'n Cynghorwyr Cymuned:

Cynghorydd Frances Lewis (Chair)
Symudol: 07972134658
E-bost: flewis@stfaganscc.gov.wales

Cynghorydd John Griffiths (Vice-Chair)
Symudol: 07939606715
E-bost: jgriffiths@stfaganscc.gov.wales

Cynghorydd John Hughes
Symudol: 07799434994
E-bost: jhughes@stfaganscc.gov.wales

Cynghorydd Chris O'Brien
Symudol: 07877187347
E-bost: cobrien@stfaganscc.gov.wales

Cynghorydd Bhupendra Pathak
Symudol: 07786912319
E-bost: bpathak@stfaganscc.gov.wales

Cynghorydd Bethan Devonald
Symudol: 07801896310
E-bost: bdevonald@stfaganscc.gov.wales

Gallwch gysylltu â'ch Cynghorwyr Sir lleol yng Nghaerdydd fel a ganlyn:

Cynghorydd Rhys Owain Livesy Dysgwr
Symudol: 07977 395622
E-bost: rhys.livesy@caerdydd.gov.uk

Cynghorydd Andrea Gibson
Symudol: 07970 168054
E-bost: andrea.gibson@cardiff.gov.uk

Cynghorydd Catriona Reckless-Brown
Symudol: 07977 395528
E-bost: Catriona.BrownReckless@cardiff.gov.uk